



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS
COMARCA DE MARTINÓPOLIS - ESTADO DE SÃO PAULO

Carlos Eduardo de Oliveira Porto
TITULAR

CNM: 119677.2.0006468-85

MATRÍCULA Nº 6468 F. 1	REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2	MATRÍCULA Nº 6468 F. 1 Martinópolis 25 de janeiro de 1.991 Oficial substituta <i>Maria José Tardim</i>
	Distrito Martinópolis Município Martinópolis	Urbano (x) C.P.M. 00032000-5 Rural () Incra
Localização José Henrique de Mello, Rua nº 236		
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Oficial Bel. MARIA ELOIZA REBOUÇAS	IMÓVEL A quadra nº 21, medindo 80x80 ms ou sejam 6.400 metros quadrados, dividindo aporte com a Avenida Padre João Schneider; ao sul com a rua José Maria Sanches, a leste com a rua Antonio Joaquim Senteio e a oeste com a rua José Henrique de Mello, existindo no imóvel, todas de construção da donataria, diversas benfeitorias, compreendendo enfermaria, salas de curativo, raio-x, consultorios, cozinha, lavanderia, capela, microterio, maternidade, salas de operação; um prédio de tijolos, coberto de telhas ka-lhetão, sob n. 236, com 210 ms2 de construção..... Proprietário: SANTA CASA DE MISERICORDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER, sociedade filantrópica, com sede nesta cidade à rua José Henrique de Mello, 236...: Transcrição n. 9.495 deste registro..... A Oficial Substituta <i>Maria José Tardim</i> (Maria José Tardim).....	
	AV.1/M 6.468- Em 25 de janeiro de 1.991. Fica constando na M 6.468 em nome da SANTA CASA DE MISERICORDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER, que além das benfeitorias existentes, foi reformada uma área de 18 ms2 de construção e ampliada uma área de 76,24 ms2 de construção, todas de tijolos, cobertas com telhas, sob n. 236 da rua José Henrique de Mello, totalizando uma área de 94,24 ms2, conforme consta da certidão n. 208/90 expedida aos 11 de dezembro de 1990 pela Prefeitura Municipal local, arquivada. Valor Venal R\$64.324,45 e atualizado R\$458.022,11. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito nº 134259 expedida aos 22 de novembro de 1.990 pelo Iaspas agência de Rancharia-SP, arquivada neste cartório sob n.698 na pasta n.3. A Oficial substituta <i>Maria José Tardim</i> (Maria José Tardim)...	
COMARCA DE MARTINÓPOLIS Estado de São Paulo	AV.2/M 6.468- Em 25 de janeiro de 1.991. Fica constando na M 6.468 em nome da SANTA CASA DE MISERICORDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER, que a Prefeitura Municipal local, através do alvará nº 041/90 expedido aos 04.07.1990, arquivado, concedeu o habite-se do imóvel situado a rua José Henrique de Mello, 236, nesta cidade. A Oficial substituta <i>Maria José Tardim</i> (Maria José Tardim).....	
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS Maria José Tardim ESCREVENTE AUTORIZADA MARTINÓPOLIS SP (continua no verso)		

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Martinópolis - SP

081290

11967-7-AA



11967-7-080001-082000-0523

Página: 0001/0002

Av. Padre João Schinneider, 867 - Centro - Martinópolis/SP - CEP: 19500-000 - Fone: (18) 3275-1388

Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Decreto nº 11.224/1966, e do art. 12 do Capítulo XIV do Provimento CGJ 58/89,

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº.: 6468, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. **Martinópolis-SP, 01 de novembro de 2023.** Oficiala Substituta.


Maria José Tardim

Ao Oficial....: R\$ 40,91
Ao Estado....: R\$ 11,63
Ao SEFAZ....: R\$ 7,96
Ao Reg. Civil: R\$ 2,15
Ao Trib. Just: R\$ 2,81
Ao Município: R\$ 2,05
Ao Min. Púb....: R\$ 1,96
Total.....: R\$ 69,47

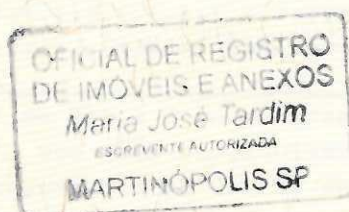
Pedido de certidão nº: 33972



Controle:



Página: 0002/0002



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1196773C3000000007134123Y

Foram recolhidos por
verba os Selos e Taxas
Instituídos por Lei.