



Rua Francisco Goulart, 708 – VI. Ocidental CEP 19015-400 – Presidente Prudente – SP
CNPJ: 14.646.247/0001-94 IE: 562.228.180.111
Email: contatoconstrutorasigma@gmail.com

CONSTRUTORA SIGMA LTDA – ME

Obra
REFORMA SANTA CASA DE MARTINÓPOLIS SETOR MATERNIDADE

Bancos
SINAPI - 06/2020 -
CPOS - 07/2020

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido

PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			RETIRADAS E DEMOLIÇÕES				9.179,82	5,57 %
1.1	03.02.040	CPOS	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	4,68	71,02	332,37	0,20 %
1.2	04.08.060	CPOS	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	52,00	11,80	613,60	0,37 %
1.3	03.01.020	CPOS	Demolição manual de concreto simples	m³	42,16	195,30	8.233,85	5,00 %
2			INFRA-ESTRUTURA				2.074,62	1,26 %
2.1	09.01.030	CPOS	Forma em madeira comum para estrutura	m²	1,30	162,17	210,82	0,13 %
2.2	14.01.020	CPOS	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m³	0,75	724,59	543,44	0,33 %
2.3	11.03.090	CPOS	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	0,58	367,48	213,14	0,13 %
2.4	10.01.040	CPOS	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	22,15	7,27	161,00	0,10 %
2.5	12.01.040	CPOS	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	12,00	63,79	765,49	0,46 %
2.6	32.15.030	CPOS	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 3 mm	m²	2,80	64,55	180,73	0,11 %
3			SUPRA-ESTRUTURA				5.241,00	3,18 %
3.1	09.01.030	CPOS	Forma em madeira comum para estrutura	m²	10,80	162,17	1.751,40	1,06 %
3.2	14.04.210	CPOS	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	27,06	64,50	1.745,24	1,06 %
3.3	11.03.090	CPOS	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	1,72	367,48	632,06	0,38 %
3.4	10.01.040	CPOS	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	42,20	7,27	306,74	0,19 %
3.5	14.20.010	CPOS	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,60	1.342,60	805,56	0,49 %
4			REVESTIMENTO DE PAREDES				10.752,25	6,52 %
4.1	17.02.020	CPOS	Chapisco	m²	54,12	5,70	308,61	0,19 %
4.2	17.02.120	CPOS	Emboço comum	m²	54,12	18,14	981,56	0,60 %
4.3	17.02.220	CPOS	Reboco	m²	54,12	11,29	611,04	0,37 %
4.4	18.08.090	CPOS	Somente mão de obra Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	200,00	44,26	8.851,04	5,37 %
5			PISOS / RODAPÉ / REGULARIZAÇÃO E CONTRAPISO				41.828,08	25,38 %
5.1	17.01.040	CPOS	Lastro de concreto impermeabilizado	m³	21,07	549,81	11.584,42	7,03 %
5.2	17.01.020	CPOS	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	10,54	594,07	6.261,50	3,80 %
5.3	17.05.100	CPOS	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	m³	5,03	758,22	3.813,83	2,31 %
5.4	18.08.062	CPOS	Somente mão de obra Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	380,00	44,26	16.816,98	10,20 %
5.5	18.08.072	CPOS	Somente mão de obra Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	273,00	12,28	3.351,35	2,03 %
6			ESQUADRIAS				22.438,36	13,61 %
6.1	23.04.110	CPOS	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 90 x 210 cm	un	7,00	1.056,86	7.398,04	4,49 %
6.2	28.01.020	CPOS	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	cj	17,00	263,04	4.471,69	2,71 %
6.3	23.04.110	CPOS	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 100 x 210 cm	un	10,00	1.056,86	10.568,62	6,41 %
7			Instalações hidrossanitárias				18.663,18	11,32 %
7.1	46.01.020	CPOS	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	150,40	26,40	3.970,56	2,41 %
7.2	46.01.050	CPOS	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	m	85,20	41,67	3.550,11	2,15 %
7.3	47.01.060	CPOS	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2"	un	2,00	160,64	321,29	0,19 %
7.4	47.02.020	CPOS	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	13,00	87,39	1.136,11	0,69 %
7.5	47.02.110	CPOS	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	8,00	90,67	725,33	0,44 %
7.6	46.05.020	CPOS	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	92,00	32,74	3.012,52	1,83 %
7.7	46.03.038	CPOS	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões	m	72,00	42,60	3.067,26	1,86 %
7.8	49.03.020	CPOS	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un	6,00	270,36	1.622,17	0,98 %
7.9	49.01.030	CPOS	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	un	15,00	83,86	1.257,83	0,76 %
8			PINTURA				45.389,02	27,54 %
8.1			PINTURA INTERNA				37.333,10	22,65 %
8.1.1	33.10.050	CPOS	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m²	315,20	24,68	7.777,62	4,72 %
8.1.2	33.02.080	CPOS	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	945,68	13,31	12.591,16	7,64 %
8.1.3	33.10.041	CPOS	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m²	630,40	26,91	16.964,32	10,29 %
8.2			PINTURA EXTERNA				8.055,92	4,89 %
8.2.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	293,60	2,76	811,28	0,49 %
8.2.2	33.10.050	CPOS	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m²	293,60	24,68	7.244,64	4,40 %
9			RASGO NAS PAREDES PARA INSTALAÇÕES DE GASES MEDICINAIS (AR-COMPRIMIDO, OXIGÊNIO, NITROGÊNIO E VÁCUO)				4.894,66	2,97 %
9.1	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	180,00	13,90	2.501,14	1,52 %
9.1.2	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	180,00	13,30	2.393,42	1,45 %
10			LIMPEZA DA OBRA				4.362,27	2,65 %
10.1	55.01.020	CPOS	Limpeza final da obra	m²	351,32	12,42	4.362,27	2,65 %
Total Geral com BDI =>							164.823,15	

Martinópolis, 16 de setembro de 2020

CONSTRUTORA SIGMA LTDA - ME
CNPJ: 14.646.247/0001-94



CONSTRUTORA SIGMA LTDA - ME

Rua Francisco Goulart, 708 - VI. Ocidental CEP 19015-400 - Presidente Prudente - SP
CNPJ: 14.646.247/0001-94 IE: 562.228.180.111
Email: contatoconstrutorasigma@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

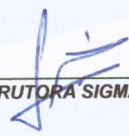
SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE REFORMA DO SETOR DE MATERNIDADE DA SANTA CASA MUNICIPAL NO MUNICÍPIO DE MARTINÓPOLIS - SP

INTERESSADO: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER
ENDEREÇO: RUA JOSÉ HENRIQUE DE MELLO Nº 236, CENTRO, MARTINÓPOLIS
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Data Base: 04/09/2020

	VALORES		MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3
1 DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	RS 9.179,82	100,00%	RS 9.179,82				
2 INFRA-ESTRUTURA	RS 2.074,62	100,00%	RS 2.074,62				
3 SUPRA-ESTRUTURA	RS 5.241,00			100,00%	RS 5.241,00		
4 REVESTIMENTOS DE PAREDES	RS 10.752,25			50,00%	RS 5.376,13	50,00%	RS 5.376,13
5 PISOS/RODAPE / REGULARIZAÇÃO E CONTRAPISO	RS 41.828,08					100,00%	RS 41.828,08
6 ESQUADRIAS	RS 22.438,35					100,00%	RS 22.438,35
7 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	RS 18.663,18			100,00%	RS 18.663,18		
8 PINTURA	RS 45.389,02					100,00%	RS 45.389,02
9 RASGO NAS PAREDES PARA GASES	RS 4.894,56			100,00%	RS 4.894,56		
10 LIMPEZA DA OBRA	RS 4.362,27					100,00%	RS 4.362,27
TOTAIS	RS 164.823,15	6,83%	RS 11.254,44	20,73%	RS 34.174,87	72,44%	RS 119.393,85

Martinópolis, 16 de setembro de 2.020.


CONSTRUTORA SIGMA LTDA - ME

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
SI10646876I00**Verificar Autenticidade**

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

1.1 Arquiteto(a) e Urbanista

Nome Civil/Social: EDUARDO CARLOS DE OLIVEIRA
FRANKE

CPF: 150.656.738-02

Tel: (18) 99652-6050

Data de Registro: 06/02/1996

Registro Nacional: 000A243655 E-mail: EDUFRANKE@GMAIL.COM

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI10646876I00CT001

Data de Cadastro: 13/04/2021

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Registro: 15/04/2021

Forma de Registro: INICIAL

Tipologia:

Hospitalar

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$97,95

Pago em: 14/04/2021

3. DADOS DO CONTRATO

3.1 Contrato 005/21

Nº do RRT: SI10646876I00CT001

CPF/CNPJ: 52.268.596/0001-09 Nº Contrato: 005/21

Data de Início:
13/04/2021Contratante: SANTA CASA DE
MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER

Valor de Contrato: R\$ 500,00

Data de Celebração:
13/04/2021Previsão de Término:
14/04/2021

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 19500000

Logradouro: JOSE HERIQUE DE MELLO

Bairro: CENTRO

UF: SP

Nº: 236

Complemento:

Cidade: MARTINÓPOLIS

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

ESTA RRT REFERE-SE AO LAUDO DE CONCLUSÃO DE OBRA DA ALA DA MATERNIDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHNEIDER DE MARTINÓPOLIS, LOCALIZADA À RUA JOSÉ HERIQUE DE MELLO Nº 236, NO BAIRRO CENTRO, COM ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO DE 357,34 M², ONDE INFORMO E DECLARO QUE A REFERIDA CONSTRUÇÃO ENCONTRA-SE TOTALMENTE CONCLUÍDA.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO

Atividade: 5.7 - LAUDO TÉCNICO

Quantidade: 357.34

Unidade: metro quadrado

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
SI10646876I00**Verificar Autenticidade**

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

4.1.1 RRT's Vinculados

Número do RRT	Forma de Registro	Contratante	Data de Registro	Data de Pagamento
Nº do RRT: SI10646876I00CT001	INICIAL	SANTA CASA DE MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHINEIDER	13/04/2021	14/04/2021

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do cadastro do arquiteto(a) e urbanista EDUARDO CARLOS DE OLIVEIRA FRANKE, registro CAU nº 000A243655, na data e hora: 13/04/2021 12:37:55, com o uso de login e de senha pessoal e intransferível.

**LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DA OBRA
ALA DA MATERNIDADE
SANTA CASA DE MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHINEIDER**

DADOS DO IMOVÉL

PROPRIETÁRIO – SANTA CASA DE MISERICÓRDIA PADRE JOÃO SCHINEIDER

CNPJ – 52.268.596/0001-09 / **E-MAIL** - santacasa@stetnet.com

TELEFONE – (18) 3275- 1000 / **CIDADE** - MARTINÓPOLIS -SP / **CEP** - 19.500-000

LOCAL DA OBRA - RUA JOSÉ HERIQUE DE MELLO / **NUMERO** -236 / **BAIRRO** - CENTRO

AUTOR DO PROJETO E RESP. TECNICO - EDUARDO C. O. FRANKE **CAU** – A 24365-5

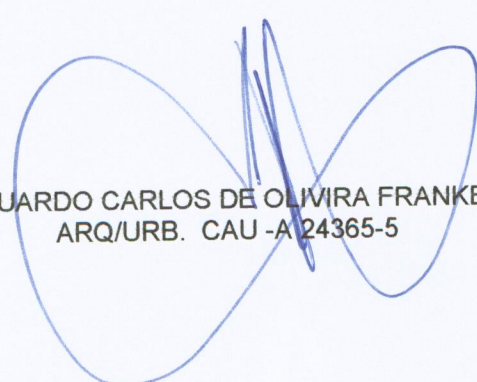
RESPONSÁVEL POR ESTE LAUDO - EDUARDO C. O. FRANKE **CAU** – A 24365-5

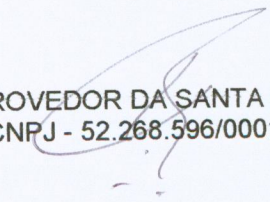
DATA DA VISTORIA DO IMÓVEL 13/ 04/ 2021

ESTE LAUDO ESTÁ VINCULADO AO RTT. Nº. 10646876

DECLARAÇÃO DE CONCLUSÃO DE OBRA

Vistoriando o imóvel acima indicado, na qualidade de profissional legalmente habilitado, informo e declaro que a referida construção encontra-se totalmente concluída, não só os serviços contratados através de emenda parlamentar/convênio, mas a obra por um todo, sendo que os demais serviços foram pagos através de recursos próprios, possuindo todas as suas instalações e equipamentos em condição de uso, executada conforme projeto aprovado pela Prefeitura Municipal e Vigilância Sanitária e que foram atendidas todas as obrigações da lei federal de acessibilidade, para tal constatação, anexo fotos do imóvel e assumo total responsabilidade sobre as informações prestadas.


EDUARDO CARLOS DE OLIVEIRA FRANKE
ARQ/URB. CAU - A 24365-5


PROVEDOR DA SANTA CASA
CNPJ - 52.268.596/0001-09

FOTOS DA CONSTRUÇÃO



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



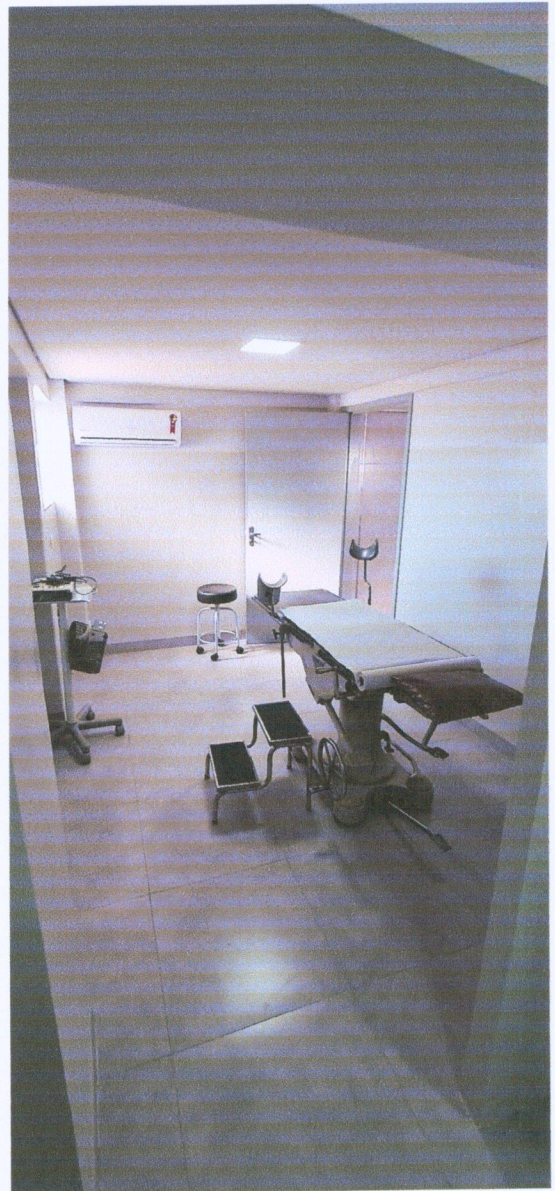
Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



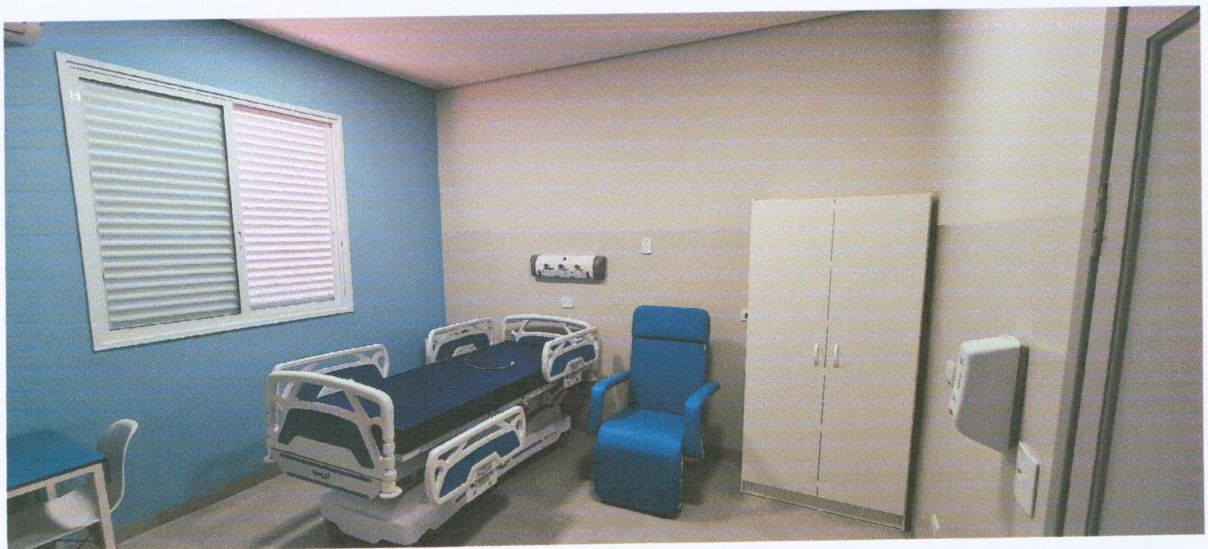
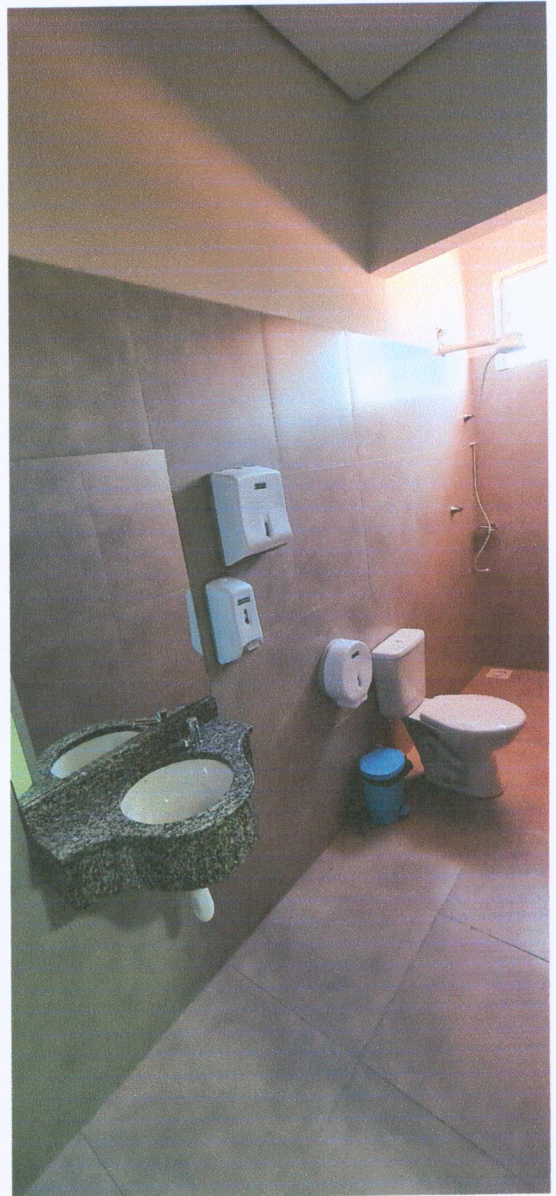
Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



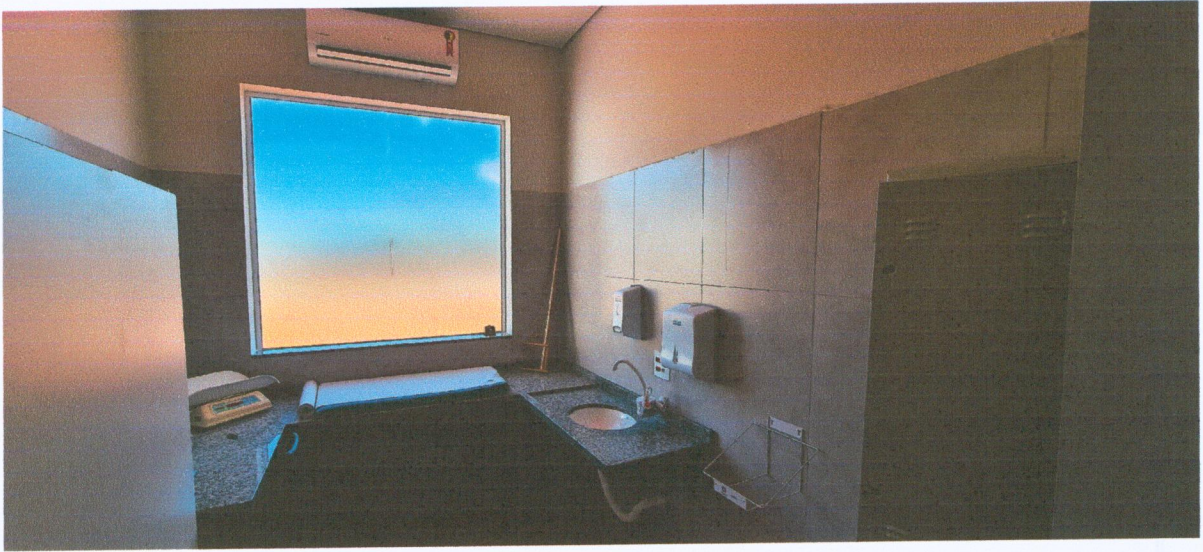
Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



A

B



Martinópolis 13 abril de 2021

EDUARDO CARLOS DE OLIVEIRA FRANKE
ARQ/URB. CAU -A 24365-5

PROVEDOR DA SANTA CASA
CNPJ - 52.268.596/0001-09